

Herr

Ihre gespeicherten Daten:

qm Wohnfläche	92,6000
1000-stel Wohnung	218,0000
Anzahl Wohnungen	1,0000

Wirtschaftsplan

für den Zeitraum vom 01.01.2005 - 31.12.2005

Wohnungs-Nr.: 2621000010

Wirtschaftseinheit: WEG,

Nummern lt. Teilungserklärung: Wohnung 1

	Verteiler-Schlüssel	Insgesamt EUR	Ihr Anteil EUR
Umlagefähige Kosten			

Müllabfuhr	1000-stel Wohnung	1.150,00 -	250,70 -
Stromkosten	1000-stel Wohnung	235,00 -	51,23 -
Kabelgebühren	1000-stel Wohnung	575,56 -	125,47 -
Versicherungen	1000-stel Wohnung	473,00 -	103,11 -
Hausmeisterdienstleistungen	1000-stel Wohnung	1.494,60 -	325,82 -
Heizung/Warm-/Kaltwasser/Kanal	Heizkosten anteilig	6.980,00 -	1.562,99 -
Wasser/Abwasser Grundkosten	1000-stel Wohnung	635,35 -	138,51 -
Sonstige Betriebskosten	1000-stel Wohnung	100,00 -	21,80 -
Saldo umlagefähige Kosten		<u>11.643,51 -</u>	<u>2.579,63 -</u>
Nicht umlagefähige Kosten			

Zuf. Instandhaltungsrücklage	1000-stel Wohnung	3.000,00 -	654,00 -
Lfd. Instandhaltung	1000-stel Wohnung	500,00 -	109,00 -
Anschaffungen	1000-stel Wohnung	100,00 -	21,80 -
Sonstige nicht umlagef. Kosten	1000-stel Wohnung	250,00 -	54,50 -
Verwaltergebühren	Anzahl Wohnungen 6	1.503,36 -	250,56 -
Kontoführungsgebühren	1000-stel Wohnung	145,00 -	31,61 -
Gesamtjahreswohnlast		<u>17.141,87 -</u>	<u>3.701,10 -</u>



